##### **Проект**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУЕЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ МУЕЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_ сессия \_\_\_ созыва

от \_\_\_ октября 2025 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение 52 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 15.05.2023 г. № 273 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ледмозерского сельского поселения»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», итоговыми документами публичных слушаний от 23 сентября 2025 года, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ледмозерского сельского поселения, размещенного на официальном сайте Муезерского муниципального района, **Совет Муезерского муниципального района решил:**

1. Внести изменения в решение 52 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 15.05.2023 г. № 273 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ледмозерского сельского поселения»

1.1 внести изменения в подраздел 1.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖИ)», раздела 1 подстатьи 3.1.1, статьи 3.1 главы 3 приложения №9 Правил землепользования и застройки Ледмозерского сельского поселения, в части внесения предельных размеров земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (ЖИ) и установить минимальные предельные размеры- 600 кв.м, максимальные предельные размеры – 1500 кв.м.

1.2 изложить приложение №9 Правил землепользования и застройки в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Муезерсклес» и разместить на официальном сайте Муезерского муниципального района - <http://www.muezersky.ru/>

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета

Муезерского муниципального округа В.Н. Волков